

Dôvodová správa

Dňa 19.12.2013 bola na KSK doručená petícia občanov, v ktorej požadovali zmenu projektu DSS Park mládeže, Košice – rekonštrukcia objektu. Bolo doručených 80 ks očíslovaných petičných hárkov s 1146 podpismi občanov, z ktorých niektorí nemajú sídlo v danej mestskej časti mesta Košice a niektorí majú sídlo mimo územia Košického kraja. Petičný výbor tvorili Ing. Martin Truchlý, Mária Bandurčinová, Ing. Tomáš Gešovský a Ing. Karol Labaš.

Petícia požadovala, aby KSK upustil od výstavby nových parkovísk a prístupovej cesty v rámci uvedeného projektu. Argumentovali, že ich výstavba na úkor stromov a zelených plôch výrazne zhorší kvalitu bývania a neúnosnú úroveň v oblasti dopravnej, ekologickej, estetickej, bezpečnostnej a zdravotnej. Podľa petície na to doplatia nielen stovky obyvateľov priľahlých bytov, ale paradoxne aj samotní klienti DSS, ktorým má projekt slúžiť. Petícia prehlasuje, že podpísaní občania nie sú proti rozšíreniu kapacity DSS, ale žiadajú prehodnotiť prehnané parkovacie potreby nemobilných klientov a tomu prispôsobiť aj voči zeleni šetrnejšie umiestnenie a prístup z juhu od Hlinkovej ulice.

Dňa 7.1.2014 na Úrade KSK prebehlo rokovanie zástupcov KSK a petičného výboru. Rokovania sa zúčastnili:

Za KSK:

1. Ing. Imrich Fülöp, vedúci Odboru RRPaIP a zástupca RÚ, Košický samosprávny kraj
2. Ing. Mária Kokardová, koordinátorka projektu „Vstúpte k nám...“ Košický samosprávny kraj
3. Ing. Jozef Šul'ak, projektový manažér, ARR n.o.
4. Ing. Blažej Nagyidai – stavebný dozor, Veľké Kapušany

Za Petičný výbor:

1. Ing. Tomáš Gešovský
2. Ing. Mária Banduričová
3. Ing. Martin Korpas

Členovia petičného výboru boli informovaní, že KSK splnil všetky potrebné legislatívne náležitosti, ktoré vyžaduje proces povolenia stavby. Kópie povolení boli odovzdané členom petičného výboru. Stavba je tesne pred ukončením, plánované ukončenie stavby je v mesiaci február 2014. V tomto štádiu je veľmi obtiažne pristúpiť k zmenám dispozície projektu, pod hrozbou straty grantu zo Švajčiarskeho finančného mechanizmu. Navyše požadované umiestnenie prístupu z juhu nie je možné pre aktuálne dispozičné riešenie budovy.

Ďalej boli členovia petičného výboru oboznámení s projektom Parkoviska, ktoré je vyvolanou investíciou, teda bolo požadované Magistrátom mesta Košice. Pôjde o verejné parkovisko, takže nie je celkom pravda, že ide o prehnané parkovacie potreby imobilných klientov DSS. Čo sa týka výrubu stromov, ide o staré brezy, ktoré sú vysoko alergénne a budú nahradené dvojnásobným počtom javorov v rámci náhradnej výsadby.

Členovia petičného výboru argumentovali, že v dôsledku rozšírenia kapacity DSS vzrastie dopravné zaťaženie v dôsledku zásobovania alebo prepravy klientov a tak isto ďalej vzrastie už dnes neúnosný hluk v tejto obytnej zóne. Preto požadovali situáciu riešiť dopravným značením spomaľujúcim dopravu a retardérmi.

Boli dohodnuté nasledovné kompromisné návrhy:

- zúženie projektovanej prístupovej cesty o 2 metre a vytvorenie 1 zeleného pásu na úkor tohto zúženia,
členovia petičného výboru na Kontrolnom dni 16.01.2014 požadovali predchádzajúci bod doplniť:
 - plánovaná príjazdová cesta bude oproti pôvodnému projektu jednosmerná, nie obojsmerná. Zmenou šírky príjazdovej cesty (min. šírka v zmysle normy) vznikne pás zelene (široký 2m a viac) medzi cestou a blokom Park Mládeže 2. Na tomto páse budú vysadené stromčeky formou náhradnej výsadby (napr. borievky – 5 ks).
- vzdanie sa 1 parkovacieho miesta na úkor zelene v dôsledku predchádzajúcej zmeny zúženia prístupovej cesty,
- KSK požiada Špeciálny stavebný úrad o zmenu stavby pred dokončením,
- KSK požiada projektanta o dopracovanie dopravnej projektovej dokumentácie (uvažovať aj o zvislom a vodorovnom dopravnom značení, o retardéri, obmedzení dopravnej rýchlosti, prejazdu len pre klientov DSS a zásobovanie),
- KSK vystaví objednávku na dopracovanie projektu parkoviska,
- členovia petičného výboru budú nápomocní pri zabezpečení dopravného značenia v spolupráci s KSK resp. DSS.

Záver:

Na základe prerokovania v 3 komisiách Zastupiteľstva KSK bolo odporúčané, aby projekt pokračoval tak, ako bol pôvodne schválený, t.j. pôvodne navrhovaná prístupová komunikácia so 7 kolmými parkovacími miestami, tak ako bola schválená právoplatným rozhodnutím Mesta Košice – špeciálnym stavebným úradom pre miestne a účelové komunikácie.